**Контракт**

**холодного водоснабжения № \_\_\_\_В**

с. Тросна                     " \_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

**Муниципальное унитарное жилищно - коммунальное предприятие** **Троснянского района (МУЖКП)**, именуемое    в    дальнейшем   Организацией   водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Попрядухина Леонида Михайловича, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, совместно именуемые в дальнейшем  Сторонами, в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ « О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (ст. 93 п. 8), заключили настоящий контракт о нижеследующем:

**I. Предмет контракта**

1.1. По настоящему контракту Организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать Заказчику через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду (далее - холодная вода).

Заказчик обязуется оплачивать принятую холодную воду установленного качества в объеме, определенном настоящим контрактом, и соблюдать предусмотренный настоящим контрактом режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

1.2. Предельный объем отпуска холодной воды по настоящему контракту составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб.м

1.3.  Место   исполнения   обязательств   по  настоящему  контракту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4. Граница балансовой принадлежности водопроводных сетей Заказчика и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности согласно приложению №1.

1.5. Граница эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Заказчика и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно приложению №2.

**II. Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды**

2.1. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

2.2. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) определяется согласно приложению №3  в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

**V. Цена контракта, сроки и порядок оплаты по контракту**

3.1. Цена настоящего контракта составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ коп., НДС не облагается.

3.2. В ходе исполнения контракта Стороны на основании соглашения вправе:

а) снизить цену контракта без изменения предусмотренных контрактом объема, качества оказываемых услуг, иных условий контракта;

б) изменить цену, если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем услуги не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение цены контракта пропорционально дополнительному объему услуги исходя из установленной в контракте цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы услуги.

3.3. По соглашению Сторон цена Контракта может меняться в случае изменения в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на оказываемые согласно настоящему Контракту услуги.

3.4. Оплата по Контракту осуществляется Заказчиком по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения.

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения Контракта, составляет:

с 01.01.2016г по 30.06.2016 г – 30,86 руб./куб.м,

с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 – 32,10 коп.

(Приказ Управления по тарифам Орловской обл. № 1960-Т от 26.11.2015 года),

3.5. Расчетный период, установленный Контрактом, равен одному календарному месяцу.

3.6. Заказчик ежеквартально оплачивает Исполнителю стоимость оказанных услуг в течение 5 (пять) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг путем перечисления денежных средств на указанный в контракте расчетный счет Исполнителя, на основании счета, счета-фактуры (при наличии НДС) и подписанного сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг, в размере 100 (ста) процентов стоимости фактически оказанных и принятых услуг. Оплата по настоящему контракту осуществляется в российских рублях. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

3.7. Сверка расчетов по настоящему контракту проводится между Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчиком не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего контракта, инициирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов, акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

**IV. Права и обязанности сторон**

4.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу Заказчику холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим контрактом, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации, незамедлительно извещать об этом Заказчика в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять Заказчику информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения Заказчика по вопросам, связанным с исполнением настоящего контракта, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии Заказчика, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;

и) опломбировать Заказчику приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать Заказчика о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим контрактом и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (за исключением подачи холодной (технической) воды;

м) обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

н) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) уведомлять Заказчика о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

4.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) Заказчиком холодной воды;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Заказчика к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом IV Контракта;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту.

4.3. Заказчик обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего контракта, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим контрактом;

г) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим контрактом;

д) соблюдать установленный настоящим контрактом режим потребления холодной воды;

е) производить оплату по настоящему контракту в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим контрактом;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего контракта;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном [разделом IX](http://gzi.tularegion.ru/netcat/?catalogue=16&sub=1736#Par205) настоящего контракта;

л) незамедлительно сообщать Организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

м) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия Организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям Заказчика;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей Заказчика, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего контракта;

р) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

4.4. Заказчик имеет право:

а) получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с правилами производственного контроля качества питьевой воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

б) получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение),

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета - нет;

*(да, нет - указать нужное)*

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

**V. Порядок осуществления коммерческого учета**

**поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы**

**предоставления организации водопроводно-канализационного**

**хозяйства показаний приборов учета**

5.1. Для учета объемов поданной Заказчику холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами Организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

5.2. Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды указываются согласно приложению №4.

5.3. Коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды в узлах учета обеспечивает Заказчик.

5.4. Количество поданной холодной воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с правилами Организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

5.5.  Сторона,  осуществляющая  коммерческий  учет поданной (полученной) холодной   воды,  снимает  показания  приборов  учета  на  последнее  число расчетного  периода,  установленного настоящим контрактом, либо определяет в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, количество поданной  (полученной)  холодной  воды расчетным способом, вносит показания приборов  учета  в  журнал  учета  расхода  воды,  передает  эти сведения в Организацию  водопроводно-канализационного  хозяйства не позднее 25 числа текущего месяца.

5.6. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**VI. Порядок обеспечения Заказчиком доступа**

**организации водопроводно-канализационного хозяйства**

**к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной**

**воды и приборам учета (узлам учета)**

6.1. Заказчик обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) Организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно оповещает Заказчика о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют Заказчику служебное удостоверение (доверенность);

в) доступ представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим контрактом местах отбора проб холодной воды, к приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, предусмотренным настоящим контрактом;

г) Заказчик вправе принимать участие при проведении Организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства к приборам учета (узлам учета) приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

**VII. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды**

7.1. Производственный контроль качества холодной питьевой воды должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно – эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии установленным требованиям.

7.2. Заказчик имеет право в любое время в течение срока действия настоящего контракта самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Заказчик обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

**VIII. Условия временного прекращения или ограничения**

**холодного водоснабжения**

8.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

8.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) Заказчика;

б) Администрацию Троснянского района Орловской области (как орган местного самоуправления поселения, городского округа);

в) Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в Орловской области п. Кромы (как территориальный орган федерального органа исполнительной  власти, осуществляющего федеральный   санитарно-эпидемиологический надзор);

г) ФКГУ «ОФВС по Орловской области» Пожарная часть №24 по охране с. Тросна и Троснянского района (как структурное подразделение территориальных органов   федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности).

8.3. Уведомление Организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

**IX. Порядок уведомления организации**

**водопроводно-канализационного хозяйства о переходе**

**прав на объекты, в отношении которых**

**осуществляется водоснабжение**

9.1. В случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий, направляет Организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

Уведомление направляется по почте или нарочно.

9.2. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уведомления уполномоченным представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства на 2-м экземпляре уведомления.

**X. Порядок урегулирования споров и разногласий.**

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего контракта, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

10.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах контракта, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

10.2. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

10.3. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

10.4. В случае не достижения сторонами согласия, спор и разногласия, возникшие из настоящего контракта, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**XI. Ответственность сторон**

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы составляющей 2,5 % цены контракта.

11.3. В случае просрочки исполнения Организацией водопроводно-канализационного хозяйства обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Организации водопроводно-канализационного хозяйства обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Организации водопроводно-канализационного хозяйства требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Организацией водопроводно-канализационного хозяйства обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Организацией водопроводно-канализационного хозяйства обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы составляющей 10% цены контракта.

В случае взыскания с организации водопроводно – канализационного хозяйства неустойки, к акту оказанных услуг оформляется приложение (Соглашение о неустойке), в котором в том числе, указывается порядок расчета суммы взыскиваемой неустойки на конкретную дату, сумма неустойки по настоящему контракту одновременно с актом оказанных услуг.

Ответственность Организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Заказчика и Организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

11.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы.

**XII. Обстоятельства непреодолимой силы**

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой стороны и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего контракта.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

12.2. Подтверждением обстоятельств непреодолимой силы является заключение соответствующих компетентных органов.

12.3. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить любыми доступными способами другую сторону без промедления, не позднее 24 часов, о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

**XIII. Срок действия контракта, его изменение и расторжение.**

13.1. Настоящий контракт считается заключенным с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств. Срок оказания услуг с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.201\_\_\_г. по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.201\_\_\_г.

13.2. Контракт может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон, по решению суда либо в одностороннем порядке в соответствии с гражданским законодательством.

13.3. Расторжение контракта по соглашению сторон вступает в силу с момента подписания соглашения о расторжении контракта.

13.4. В случае расторжения контракта в судебном порядке расторжение вступает в силу с момента вступления в законную силу соответствующего судебного акта.

13.5. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, направляется Организации водопроводно-канализационного хозяйства по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Организации водопроводно-канализационного хозяйства, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Выполнение Заказчиком указанных требований считается надлежащим уведомлением Организации водопроводно-канализационного хозяйства об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Организации водопроводно-канализационного хозяйства указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Организации водопроводно-канализационного хозяйства по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

13.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Организации водопроводно-канализационного хозяйства об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

13.7. Заказчик отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Организации водопроводно-канализационного хозяйства о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Организацией водопроводно-канализационного хозяйства условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения контракта.

13.8. Решение Организации водопроводно-канализационного хозяйства об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Организацией водопроводно-канализационного хозяйства подтверждения о его вручении Заказчику.

Выполнение Организацией водопроводно-канализационного хозяйства указанных требований считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Организацией водопроводно-канализационного хозяйства подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

13.9. Решение Организации водопроводно-канализационного хозяйства об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Организацией водопроводно-канализационного хозяйства Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

13.10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении, об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

13.11. Прекращение действия контракта влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны от ответственности за его нарушения, если таковые имелись до дня расторжения настоящего контракта.

**XIV. Прочие условия**

14.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий контракт, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

14.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

14.3. При исполнении контракта, стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

14.4. Настоящий контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

**XV. Юридические адреса и реквизиты сторон.**

**Организация водопроводно – канализационного хозяйства:**

**МУЖКП Троснянского района**, 303450, Орловская область, Троснянский район, с. Тросна, Промзона, ИНН 5724001583, КПП 572401001 р/сч. 40702810247000150554, Отделение № 8595 Сбербанка России, г. Орел, БИК 045402601, к/сч. 30101810300000000601, тел. (48666) 21-2-42, факс 21-4-64.

**Заказчик:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел./факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БАНК: Отделение Орел, г. Орел

л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОКТМО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОКАТО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

**Организация Заказчик:**

**водопроводно – канализационного**

**хозяйства:**

Директор МУЖКП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Троснянского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л. М. Попрядухин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1 к контракту

холодного водоснабжения № \_\_\_-В

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.201\_\_г.

**АКТ**

**о разграничении балансовой принадлежности**

**Муниципальное унитарное жилищно - коммунальное предприятие** **Троснянского района (МУЖКП)**, именуемое в дальнейшем   Организацией   водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Попрядухина Леонида Михайловича, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны, и , и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, совместно именуемые в дальнейшем  Сторонами, с другой стороны,  составили настоящий акт о том,  что  границей  раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей организации водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчика является точка ввода сетей в \_\_\_\_\_\_\_\_здание (адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

**Организация Заказчик:**

**водопроводно – канализационного**

**хозяйства:**

Директор МУЖКП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Троснянского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л. М. Попрядухин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №2 к контракту

холодного водоснабжения № \_\_\_-В

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.201\_\_\_г.

**АКТ**

**о разграничении эксплуатационной ответственности**

**Муниципальное унитарное жилищно - коммунальное предприятие** **Троснянского района (МУЖКП)**, именуемое    в    дальнейшем   организацией   водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Попрядухина Леонида Михайловича, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,  составили  настоящий акт  о  том,  что  границей  раздела  эксплуатационной  ответственности  по водопроводным  сетям  Заказчика и организации водопроводно-канализационного хозяйства является точка ввода сетей в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ здание (схема прилагается).

ду=25

**Организация Заказчик:**

**водопроводно – канализационного**

**хозяйства:**

Директор МУЖКП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Троснянского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л. М. Попрядухин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3к контракту

холодного водоснабжения № \_\_\_\_\_\_-В

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.

**РЕЖИМ**

**подачи (потребления) холодной воды**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта (ввода) | Гарантированный объем подачи холодной воды | Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения | Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | м3/год |  | 0,03 МПа |

    Режим установлен на период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_.201\_\_ г.

**Организация Заказчик:**

**водопроводно – канализационного**

**хозяйства:**

Директор МУЖКП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Троснянского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л. М. Попрядухин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 4 к контракту

холодного водоснабжения № \_\_\_\_-В

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.201\_\_\_г.

**СВЕДЕНИЯ**

**об узлах учета, приборах учета и местах**

**отбора проб холодной воды**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата опломбирования | Дата очередной поверки |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 |  |  | г. |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Месторасположение узла учета | | Диаметр прибора учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета | | Технический паспорт (указать количество листов) |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 |
|  | | подсобное помещение | 15 | |  | 2 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Месторасположение места отбора проб | Характеристика места отбора проб | Частота отбора проб |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Помещение, где установлен кран холодной воды | удовлетворительно | По мере необходимости |

ПОДПИСИ СТОРОН:

**Организация Заказчик:**

**водопроводно – канализационного**

**хозяйства:**

Директор МУЖКП \_\_\_\_\_\_\_

Троснянского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л. М. Попрядухин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №5 к контракту

холодного водоснабжения № 43-В

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_\_\_\_г.

**ПОКАЗАТЕЛИ**

**качества холодной (технической) воды**

САНИТАРНО - ГИГИЕНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Определяемые показатели | Гигиенический норматив | Единица измерения (для графы 3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Запах | Не более 2 | баллы |
| 2. | Привкус | Не более2 | баллы |
| 3. | Цветность | Не более 20 | градусы |
| 4. | Мутность | Не более 3,5 | ЕМФ |
| 5. | Водородный показатель | От 6 до 9 | единицы рН |
| 6. | Нитраты | Не более 45 | мг/л |
| 7. | Жесткость общая | Не более 10,0 | ммоль/л |
| 8. | Сухой остаток | Не более 1000 | мг/л |
| 9. | Хлориды | Не более 350 | мг/л |
| 10. | Сульфаты | Не более 500 | мг/л |
| 11. | Железо | Не более 1,0 | мг/л |

САНИТАРНО - МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Определяемые показатели | Гигиенический норматив | Единица измерения (для графы №3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Общие колиформные бактерии | Отсутствие в 100 мл | КОЕ в 100 мл |
| 2. | Термотолерантные колиформные бактерии (ТКБ) | Отсутствие в 100 мл | КОЕ в 100 мл |
| 3. | Общее микробное число (ОМЧ) | Не более 50 |  |
|  |  |  |  |

**Организация Заказчик:**

**водопроводно – канализационного**

**хозяйства:**

Директор МУЖКП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Троснянского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л. М. Попрядухин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_